


ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом, трансформаторной подстанцией, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Тореза, дом 77.

«20» ноября 2017 года

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Строительный трест»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«Строительный трест»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	195271
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кондратьевский
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 62, Корпус 4, Литер А
	1.2.9	Тип помещений <2>	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время	с 9:00 до 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	+7 (812) 331-20-00
	1.4.2	Адрес электронной почты	pr@stroytrest.spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.stroytrest.spb.ru

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Резвов
	1.5.2	Имя	Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Георгиевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7804004544
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1037808001890
	2.1.3	Год регистрации	1992 г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	Резвов
	3.3.2	Имя	Евгений

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Георгиевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	48,77
	3.3.1	Фамилия	Берсиров
	3.3.2	Имя	Беслан
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Рамазанович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	50,00
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	<i>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и встроенной подземной автостоянкой (1 этап строительства) – корпуса 3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5; 3.6; 3.11; 3.12; 3.13 (Лот3)</i>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кудрово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленинградская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 9/8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Капитал»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.01.2015(в соответствии с разрешением на строительство)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	19.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в	№ RU47504303-37/2014

	эксплуатацию	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
4.2.1	Вид объекта капитального строительства <10>	<i>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и встроенной подземной автостоянкой (2 этап строительства) – корпуса 3.7; 3.8; 3.9; 3.10; (Лот 3)</i>
4.2.2	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
4.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский
4.2.4	Вид населенного пункта <1>	деревня
4.2.5	Наименование населенного пункта	Кудрово
4.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленинградская
4.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 9/8
4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Капитал»
4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2014(в соответствии с разрешением на строительство)
4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	19.12.2014
4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ RU47504303-38/14
4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
4.3.1	Вид объекта капитального строительства <10>	<i>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной подземной автостоянкой – секции А,Б,В,Г,Д,Е,Ж,И</i>
4.3.2	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
4.3.3	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский
4.3.4	Вид населенного пункта <1>	деревня

4.3.5	Наименование населенного пункта	Кудрово
4.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	проспект
4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Строителей
4.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 6
4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Капитал»
4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.01.2016(в соответствии с разрешением на строительство)
4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	29.12.2015
4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 47-RU47504303-110/14-2014
4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.4.1	Вид объекта капитального строительства <10>	<i>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и трансформаторными подстанциями корпус 1 (1 этап строительства)</i>
4.4.2	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
4.4.3	Район субъекта Российской Федерации	Всеволожский
4.4.4	Вид населенного пункта <1>	деревня
4.4.5	Наименование населенного пункта	Кудрово
4.4.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	аллея
4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Каштановая
4.4.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 3
4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «Капитал»
4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2016(в соответствии с разрешением на строительство)
4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	29.12.2015
4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в	№ 47-RU47504303-24/13-2013

		эксплуатацию	
4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.5.1	Вид объекта капитального строительства <10>		<i>Жилой комплекс со встроенными помещениями в I этап строительства секции 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10</i>
4.5.2	Субъект Российской Федерации		Ленинградская область
4.5.3	Район субъекта Российской Федерации		Всеволожский
4.5.4	Вид населенного пункта <1>		деревня
4.5.5	Наименование населенного пункта		Кудрово
4.5.6	Элемент улично-дорожной сети <2>		проспект
4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети		Строителей
4.5.8	Тип здания (сооружения) <2>		Дом 2
4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		Жилой комплекс «Капитал»
4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию		31.12.2018(в соответствии с разрешением на строительство)
4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>		25.04.2017
4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		№ 47-RU47504303-30/14-2014
4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние	

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>		на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	704 877 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	5 362 010 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	2 281 231 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	Отсутствует

2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	Не подано (отсутствует)
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	Не подано (отсутствует)
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	Не подано (отсутствует)
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	Не подано (отсутствует)
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	Не подано (отсутствует)
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	-
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в	-

		уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	-
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств,	-

	предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	-
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>	-
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	-
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	-
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	-
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	-

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-	
Информация о проекте строительства <24>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Выборгский
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	проспект
	9.2.9	Наименование улицы	Тореза
	9.2.10	Дом	77
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта <28>	Жилое / нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	7 (в том числе два подземных этажа)
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	7 (в том числе два подземных этажа)

	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	53 682,44 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	Стены подземной части здания и частично 1 этажа вдоль проспекта Тореза монолитные железобетонные. Стены надземной части здания и частично 1 этажа кирпичные.
	9.2.22	Материал перекрытий <32>	Монолитные железобетонные.
	9.2.23	Класс энергоэффективности<33>	С (Нормальный)
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	Не определяется согласно СП 14.13330.2014
<p align="center">Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Техкомплект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные	7825133879

		изыскания	
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Научно-производственное предприятие Служба кадастровой информации»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7816057780
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«СТРОЙГЕОПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7839335829
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Темп-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-	-

		строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7801011180
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	26 апреля 2017 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 78-2-1-3-0065-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Межрегиональная Негосударственная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7842436520
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Сосновка», ЖК «Сосновка»

коммерческом обозначении <42>			
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№ 78-003-0384-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	15.05.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	15.11.2019 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	Право аренды
	12.1.2	Вид договора <46>	Договор аренды земельного участка и объектов, расположенных на нем
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№ 18/01-2016/Ар_ПМ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18.01.2016г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	22.01.2016г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	31.12.2020г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	Иное юридическое лицо, кроме застройщика; Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	«Инвестиционная компания «Строительный трест»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Патракеева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Зинаида
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Аркадьевна
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Топталова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Ирина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Владимировна
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Паньков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Евгеньевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	7804181303
12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	-	
12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:36:0536001:3662
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	18 366,00 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрены автомобильные подъезды с асфальтобетонным покрытием. Вдоль проездов устанавливается бетонный бортовой камень. Тротуары у входов в здания выполняются с плиточным покрытием частично тротуары выполняются с набивным покрытием. На внутренней территории двора предусматривается устройство пешеходных зон, озеленения, площадок для отдыха и игр.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектом предусмотрено строительство двухуровневого гаража с общим количеством машино-мест 310

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Во дворе комплекса расположены площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослых и для занятий физкультурой.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Проектом предусмотрено размещение мусоросборных камер на 1 этаже в секции 7.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	На участках, свободных от застройки, дорог и инженерных сетей, предусмотрено устройство газонов. Предусмотрена посадка декоративных широколиственных деревьев, цветущих кустарников, создание клумб, цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектом обеспечены необходимые условия для беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения, предусмотрены парковки для инвалидов. В местах пересечения путей для проезда инвалидов колясок с транспортными путями, высота бортовых камней не превышает 0,015м. Продольные уклоны дорожек и тротуаров запроектированы не более 5%. Проектом предусмотрены пандусы на пути движения инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение предусматривается на фасадах здания и вдоль основных путей движения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Иные элементы благоустройства отсутствуют.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Распределительная сетевая компания «Региональные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации,	7804488461

	выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12 августа 2017 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ ТУ-05/02/2016
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24 месяца
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	86 117 240,0 рублей
14.1.9.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<i>Холодное водоснабжение</i>
14.1.9.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
14.1.9.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал Санкт-Петербурга»
14.1.9.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
14.1.9.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1. 29.02.2016г. 2. 08.09.2017г. 3. 29.02.2016г. 4. 08.09.2017г.
14.1.9.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	договор № 459725/16-BC 1. № 48-27-15594/15-12-1-BC 2. № 48-27-15594/15-14-2-ДС-1 (корректировка технических условий) договор № 459723/16-BC 3. № 48-27-15594/15-10-2-BC 4. № 48-27-15594/15-14-2-ДС-1(корректировка технических условий)
14.1.9.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2017 г

14.1.9.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	288 618руб.61 коп. (161 839,83 руб +126 778,78руб)
14.1.10.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоотведение
14.1.10.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
14.1.10.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал Санкт-Петербурга»
14.1.10.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
14.1.10.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1. 29.02.2016г. 2. 08.09.2017г. 3. 29.02.2016г. 4. 08.09.2017г. 5. 07.11.2017г.
14.1.10.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<i>договор № 459725/16-ВО</i> 1. № 48-27-15594/15-12-1-ВО 2. № 48-27-15594/15-14-2-ДС-1 (корректировка технических условий) <i>договор № 459723/16-ВО</i> 3. № 48-27-15594/15-10-2-ВО 4. № 48-27-15594/15-14-2-ДС-1(корректировка технических условий) 5. № 48-27-15594/15-15-1-ДС-3 (корректировка технических условий)
14.1.10.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2017 г
14.1.10.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	172073 руб. 97 коп. (24 946,85 руб+147 127,12 руб)
14.1.11.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение, Горячее водоснабжение
14.1.11.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие

	14.1.11.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
	14.1.11.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830001028
	14.1.11.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.08.2017г
	14.1.11.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 22-05/30079-623
	14.1.11.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	36 месяцев
	14.1.11.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22 130 832,0 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>	<i>Телевидение, радиофикация, интернет и телефония</i>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«СТС»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7804008281
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых	15.1.1	Количество жилых помещений	205
	15.1.2	Количество нежилых помещений	454
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	310
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	встроенные помещения – 14 кладовые - 130

помещений и нежилых помещений									
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная общая площадь, м ²	Количество комнат	Проектная площадь комнат		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Проектная площадь, м ²	Наименование помещения	Проектная площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	2	1	130,38	3	комната 1	16,95	кухня	45,99
								коридор	10,99
								санузел 1	4,76
								коридор	9,18
								санузел 2	6,35
2	квартира	2	1	134,45	3	комната 3	16,11	кладовая	3,10
								кухня	41,96
								коридор	12,58
								санузел 1	4,45
								коридор	8,50
3	квартира	2	1	96,16	2	комната 3	20,22	санузел 2	7,70
								кухня	26,20
								коридор	18,31
								санузел 1	6,15
								санузел 2	7,09
4	квартира	2	1	128,47	3	комната 2	21,20	кухня	30,32
								коридор	17,65
								санузел 1	4,12
								санузел 2	6,90
								кладовая	3,45
5	квартира	3	1	130,38	3	комната 1	16,95	кухня	45,99
								коридор	10,99

						комната 2	16,95	санузел 1	4,76
								коридор	9,18
						комната 3	16,11	санузел 2	6,35
								кладовая	3,10
6	квартира	3	1	134,45	3	комната 1	20,22	кухня	41,96
								коридор	12,58
						комната 2	18,36	санузел 1	4,45
								коридор	8,50
						комната 3	20,68	санузел 2	7,70
7	квартира	3	1	96,16	2	комната 1	18,67	кухня	26,20
								коридор	18,31
						комната 2	19,74	санузел 1	6,15
								санузел 2	7,09
8	квартира	3	1	128,47	3	комната 1	21,83	кухня	30,32
								коридор	17,65
						комната 2	21,20	санузел 1	4,12
								санузел 2	6,90
						комната 3	23,00	кладовая	3,45
9	квартира	4	1	130,38	3	комната 1	16,95	кухня	45,99
								коридор	10,99
						комната 2	16,95	санузел 1	4,76
								коридор	9,18
						комната 3	16,11	санузел 2	6,35
								кладовая	3,10
10	квартира	4	1	134,45	3	комната 1	20,68	кухня	41,96
								коридор	12,58
						комната 2	18,36	санузел 1	4,45
								коридор	8,50
						комната 3	20,22	санузел 2	7,70
11	квартира	4	1	96,96	2	комната 1	18,67	кухня	26,20
								коридор	18,31
						комната 2	19,74	санузел 1	6,15
								санузел 2	7,09
								лоджия (k=0,5)	0,80

12	квартира	4	1	128,47	3	комната 1	21,83	кухня	30,32
								коридор	17,65
						комната 2	21,20	санузел 1	4,12
						комната 3	23,00	санузел 2	6,90
								кладовая	3,45
13	квартира	5	1	171,76	3	комната 1	16,95	кухня	45,99
								коридор	10,99
						комната 2	16,95	санузел 1	4,76
								коридор	9,18
								санузел 2	6,35
						комната 3	16,11	кладовая	3,10
				коридор	2,60				
						терраса (k=0,3)	38,78		
14	квартира	5	1	177,25	3	комната 1	20,68	кухня	41,96
								коридор	12,58
						комната 2	18,36	санузел 1	4,45
								коридор	8,50
						комната 3	20,22	санузел 2	7,70
				коридор	2,00				
						терраса (k=0,3)	40,80		
15	квартира	5	1	127,65	2	комната 1	18,67	кухня	26,20
								коридор	18,31
								санузел 1	6,15
						комната 2	19,74	санузел 2	7,09
								коридор	2,00
				лоджия (k=0,5)	0,80				
				терраса (k=0,3)	28,69				
16	квартира	5	1	168,41	3	комната 1	21,13	кухня	30,32
								коридор	18,56
						комната 2	20,52	санузел 1	4,12
								санузел 2	6,90
						комната 3	23,00	кладовая	3,91
				коридор	2,69				
						терраса (k=0,3)	37,26		

17	квартира	2	2	137,63	3	комната 1	21,91	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	27,01	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
18	квартира	2	2	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
19	квартира	2	2	140,28	3	комната 1	20,60	кухня	23,35
								коридор	30,46
						комната 2	19,33	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
20	квартира	3	2	137,63	3	комната 1	21,91	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	27,01	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
21	квартира	3	2	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
22	квартира	3	2	140,28	3	комната 1	20,60	кухня	23,35
								коридор	30,46
						комната 2	19,33	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
23	квартира	4	2	137,63	3	комната 1	21,91	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	27,01	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11

						комната 3	23,96	кладовая	3,24
24	квартира	4	2	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
25	квартира	4	2	140,28	3	комната 1	20,60	кухня	23,35
								коридор	30,46
						комната 2	19,33	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
26	квартира	5	2	179,95	3	комната 1	21,91	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	27,01	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
								коридор	2,00
						терраса (k=0,3)	40,32		
27	квартира	5	2	170,73	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
								коридор	8,62
						терраса (k=0,3)	34,67		
28	квартира	5	2	183,89	3	комната 1	20,60	кухня	23,35
								коридор	30,46
						комната 2	19,33	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
						коридор	2,19		
						терраса (k=0,3)	41,42		
29	квартира	2	3	140,28	3	комната 1	20,60	кухня	23,35
								коридор	30,46

						комната 2	19,33	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
30	квартира	2	3	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
31	квартира	2	3	137,63	3	комната 1	27,01	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	21,91	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
32	квартира	3	3	140,28	3	комната 1	20,60	кухня	23,35
								коридор	30,46
						комната 2	19,33	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
33	квартира	3	3	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
34	квартира	3	3	137,63	3	комната 1	27,01	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	21,91	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
35	квартира	4	3	140,28	3	комната 1	20,60	кухня	23,35
								коридор	30,46
						комната 2	19,33	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
36	квартира	4	3	128,14	3	комната 1	20,00	кухня	23,16

								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
								лоджия (k=0,5)	0,70
37	квартира	4	3	137,63	3	комната 1	27,01	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	21,91	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
38	квартира	5	3	183,89	3	комната 1	20,60	кухня	23,35
								коридор	30,46
						комната 2	19,33	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
								коридор	2,19
								терраса (k=0,3)	41,42
39	квартира	5	3	173,14	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
								кладовая	4,33
						комната 3	17,48	коридор	9,26
								лоджия (k=0,5)	0,70
								терраса (k=0,3)	35,74
40	квартира	5	3	187,03	3	комната 1	27,01	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	21,91	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	29,53	кладовая	3,24
								коридор	2,00
								терраса (k=0,3)	41,83
41	квартира	2	4	137,63	3	комната 1	27,01	кухня	24,33
								коридор	24,02

						комната 2	21,91	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
42	квартира	2	4	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
43	квартира	2	4	140,28	3	комната 1	20,60	кухня	23,35
								коридор	30,46
						комната 2	19,33	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
44	квартира	3	4	137,63	3	комната 1	27,01	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	21,91	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
45	квартира	3	4	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
46	квартира	3	4	140,28	3	комната 1	20,60	кухня	23,35
								коридор	30,46
						комната 2	19,33	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
47	квартира	4	4	137,63	3	комната 1	27,01	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	21,91	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
48	квартира	4	4	128,14	3	комната 1	20,00	кухня	23,16

								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
								лоджия (k=0,5)	0,70
49	квартира	4	4	140,28	3	комната 1	20,60	кухня	23,35
								коридор	30,46
						комната 2	19,33	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
50	квартира	5	4	187,03	3	комната 1	27,01	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	21,91	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	29,53	кладовая	3,24
								коридор	2,00
								терраса (k=0,3)	41,83
51	квартира	5	4	172,53	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
								кладовая	4,33
						комната 3	17,48	коридор	8,62
								лоджия (k=0,5)	0,70
								терраса (k=0,3)	35,77
52	квартира	5	4	183,89	3	комната 1	20,60	кухня	23,35
								коридор	30,46
						комната 2	19,33	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
								коридор	2,19
								терраса (k=0,3)	41,42
53	квартира	2	5	140,28	3	комната 1	20,60	кухня	23,35
								коридор	30,46

						комната 2	19,33	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
54	квартира	2	5	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
55	квартира	2	5	137,62	3	комната 1	27,01	кухня	24,32
								коридор	24,02
						комната 2	21,91	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
56	квартира	3	5	140,28	3	комната 1	20,60	кухня	23,35
								коридор	30,46
						комната 2	19,33	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
57	квартира	3	5	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
58	квартира	3	5	137,62	3	комната 1	27,01	кухня	24,32
								коридор	24,02
						комната 2	21,91	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
59	квартира	4	5	140,28	3	комната 1	20,60	кухня	23,35
								коридор	30,46
						комната 2	19,33	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
60	квартира	4	5	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16

							коридор	26,14
						комната 2	санузел 1	6,16
							санузел 2	9,77
						комната 3	кладовая	4,33
61	квартира	4	5	137,62	3	комната 1	кухня	24,32
							коридор	24,02
						комната 2	санузел 1	4,05
						комната 3	санузел 2	9,11
							кладовая	3,24
62	квартира	5	5	183,89	3	комната 1	кухня	23,35
							коридор	30,46
						комната 2	санузел 1	5,31
							санузел 2	7,34
						комната 3	кладовая	4,02
						коридор	2,19	
						терраса (k=0,3)	41,42	
63	квартира	5	5	170,73	3	комната 1	кухня	23,16
							коридор	26,14
						комната 2	санузел 1	6,16
							санузел 2	9,77
						комната 3	кладовая	4,33
						коридор	8,62	
						терраса (k=0,3)	34,67	
64	квартира	5	5	179,94	3	комната 1	кухня	24,32
							коридор	24,02
						комната 2	санузел 1	4,05
							санузел 2	9,11
						комната 3	кладовая	3,24
						коридор	2,00	
						терраса (k=0,3)	40,32	
65	квартира	2	6	128,50	3	комната 1	кухня	30,45
							коридор	17,78
						комната 2	санузел 1	4,14
санузел 2	6,86							

						комната 3	22,82	кладовая	3,42
66	квартира	2	6	95,93	2	комната 1	18,67	кухня	26,20
								коридор	17,91
						комната 2	20,17	санузел 1	6,96
								санузел 2	6,02
67	квартира	2	6	139,64	3	комната 1	20,22	кухня	46,48
								коридор	11,95
						комната 2	19,56	санузел 1	4,03
								коридор	8,62
						комната 3	20,94	санузел 2	7,84
68	квартира	2	6	99,95	2	комната 1	17,92	кухня	29,09
								коридор	25,06
						комната 2	18,86	санузел 1	5,42
								санузел 2	3,60
69	квартира	3	6	128,50	3	комната 1	21,20	кухня	30,45
								коридор	17,78
						комната 2	21,83	санузел 1	4,14
								санузел 2	6,86
70	квартира	3	6	95,93	2	комната 1	18,67	кухня	26,20
								коридор	17,91
						комната 2	20,17	санузел 1	6,96
								санузел 2	6,02
71	квартира	3	6	139,64	3	комната 1	20,22	кухня	46,48
								коридор	11,95
						комната 2	19,56	санузел 1	4,03
								коридор	8,62
						комната 3	20,94	санузел 2	7,84
72	квартира	3	6	99,95	2	комната 1	17,92	кухня	29,09
								коридор	25,06
						комната 2	18,86	санузел 1	5,42
								санузел 2	3,60
73	квартира	4	6	128,50	3	комната 1	21,20	кухня	30,45
								коридор	17,78

						комната 2	21,83	санузел 1	4,14
								санузел 2	6,86
						комната 3	22,82	кладовая	3,42
74	квартира	4	6	96,78	2	комната 1	18,67	кухня	26,20
								коридор	17,91
						комната 2	20,17	санузел 1	6,96
								санузел 2	6,02
								лоджия (k=0,5)	0,85
75	квартира	4	6	139,64	3	комната 1	20,22	кухня	46,48
								коридор	11,95
						комната 2	19,56	санузел 1	4,03
								коридор	8,62
						комната 3	20,94	санузел 2	7,84
76	квартира	4	6	99,95	2	комната 1	17,92	кухня	29,09
								коридор	25,06
						комната 2	18,86	санузел 1	5,42
								санузел 2	3,60
77	квартира	5	6	168,59	3	комната 1	21,20	кухня	30,45
								коридор	17,78
						комната 2	21,83	санузел 1	4,14
								санузел 2	6,86
						комната 3	22,82	кладовая	3,42
								коридор	2,89
								терраса (k=0,3)	37,20
78	квартира	5	6	127,64	2	комната 1	18,67	кухня	26,20
								коридор	17,91
								санузел 1	6,96
								санузел 2	6,02
						комната 2	20,17	коридор	2,00
								лоджия (k=0,5)	0,85
								терраса (k=0,3)	28,86
79	квартира	5	6	186,14	3	комната 1	20,22	кухня	46,48
								коридор	11,95
						комната 2	19,56	санузел 1	4,03

								коридор	8,62
								санузел 2	7,84
						комната 3	20,94	коридор	4,00
								терраса (k=0,3)	42,50
80	квартира	5	6	130,06	2	комната 1	17,92	кухня	29,09
								коридор	25,06
								санузел 1	5,42
						комната 2	18,86	санузел 2	3,60
								коридор	3,46
								терраса (k=0,3)	26,65
81	квартира	1	7	86,22	2	комната 1	19,71	кухня	16,36
								коридор	22,59
						комната 2	16,37	санузел 1	7,14
								санузел 2	4,05
82	квартира	1	7	61,30	1	комната 1	21,27	кухня	20,05
								коридор	13,22
								санузел	6,76
83	квартира	2	7	110,59	3	комната 1	24,17	кухня	16,35
								коридор	22,59
						комната 2	19,92	санузел 1	7,14
						комната 3	16,37	санузел 2	4,05
84	квартира	2	7	123,37	3	комната 1	18,64	кухня	20,05
								коридор	24,91
						комната 2	19,00	санузел 1	5,96
								санузел 2	9,38
						комната 3	21,27	кладовая	4,16
85	квартира	2	7	123,18	3	комната 1	16,78	кухня	25,33
								коридор	25,13
						комната 2	17,33	санузел 1	5,15
						комната 3	25,96	санузел 2	7,50
86	квартира	3	7	110,59	3	комната 1	24,17	кухня	16,35
								коридор	22,59
						комната 2	19,92	санузел 1	7,14
						комната 3	16,37	санузел 2	4,05

87	квартира	3	7	123,37	3	комната 1	18,64	кухня	20,05
								коридор	24,91
						комната 2	19,00	санузел 1	5,96
						комната 3	21,27	санузел 2	9,38
								кладовая	4,16
88	квартира	3	7	123,18	3	комната 1	16,78	кухня	25,33
								коридор	25,13
						комната 2	17,33	санузел 1	5,15
						комната 3	25,96	санузел 2	7,50
89	квартира	4	7	110,59	3	комната 1	24,17	кухня	16,35
								коридор	22,59
						комната 2	19,92	санузел 1	7,14
						комната 3	16,37	санузел 2	4,05
90	квартира	4	7	123,37	3	комната 1	18,64	кухня	20,05
								коридор	24,91
						комната 2	19,00	санузел 1	5,96
						комната 3	21,27	санузел 2	9,38
								кладовая	4,16
91	квартира	4	7	123,18	3	комната 1	16,78	кухня	25,33
								коридор	25,13
						комната 2	17,33	санузел 1	5,15
						комната 3	25,96	санузел 2	7,50
92	квартира	5	7	147,34	3	комната 1	24,17	кухня	16,35
								коридор	22,59
						комната 2	19,92	санузел 1	7,14
								санузел 2	4,05
						комната 3	16,37	коридор	5,05
								терраса (k=0,3)	31,70
93	квартира	5	7	166,87	3	комната 1	18,64	кухня	20,05
								коридор	24,91
						комната 2	19,00	санузел 1	5,96
								санузел 2	9,38
						комната 3	21,27	кладовая	4,16
								коридор	9,18

								терраса (к=0,3)	34,32						
94	квартира	5	7	163,19	3	комната 1	16,78	кухня	25,33						
								коридор	25,13						
						комната 2	17,33	санузел 1	5,15						
								санузел 2	7,50						
						комната 3	25,96	коридор	4,35						
								терраса (к=0,3)	35,66						
95	квартира	1	8	132,57	3	комната 1	15,09	кухня	35,65						
								коридор	9,77						
						комната 2	19,99	санузел 1	4,02						
								коридор	10,04						
						комната 3	27,68	санузел 2	6,72						
								кладовая	3,61						
96	квартира	1	8	91,82	2	комната 1	14,00	кухня	34,54						
								коридор	11,50						
						комната 2	17,29	санузел 1	3,39						
								коридор	5,18						
														санузел 2	5,92
97	квартира	1	8	47,67	1	комната 1	15,34	кухня	16,45						
								коридор	9,96						
								санузел	5,92						
98	квартира	1	8	44,03	1	комната 1	18,50	кухня	8,72						
								коридор	4,63						
								санузел	6,17						
								кладовая	6,01						
99	квартира	2	8	136,42	3	комната 1	15,09	кухня	35,65						
								коридор	9,77						
						комната 2	23,84	санузел 1	4,02						
								коридор	10,04						
						комната 3	27,68	санузел 2	6,72						
								кладовая	3,61						
100	квартира	2	8	96,88	2	комната 1	19,09	кухня	34,54						
								коридор	11,47						
						комната 2	17,29	санузел 1	3,39						

								коридор	5,18
								санузел 2	5,92
101	квартира	2	8	112,44	3	комната 1	22,56	кухня	21,19
								коридор	16,78
						комната 2	18,50	санузел 1	5,20
								санузел 2	6,83
						комната 3	16,26	кладовая	5,12
102	квартира	3	8	136,42	3	комната 1	15,09	кухня	35,65
								коридор	9,77
						комната 2	23,84	санузел 1	4,02
								коридор	10,04
комната 3	27,68	санузел 2	6,72						
		кладовая	3,61						
103	квартира	3	8	96,88	2	комната 1	19,09	кухня	34,54
								коридор	11,47
						комната 2	17,29	санузел 1	3,39
								коридор	5,18
								санузел 2	5,92
104	квартира	3	8	112,44	3	комната 1	22,56	кухня	21,19
								коридор	16,78
						комната 2	18,50	санузел 1	5,20
								санузел 2	6,83
						комната 3	16,26	кладовая	5,12
105	квартира	4	8	136,42	3	комната 1	15,09	кухня	35,65
								коридор	9,77
						комната 2	23,84	санузел 1	4,02
								коридор	10,04
комната 3	27,68	санузел 2	6,72						
		кладовая	3,61						
106	квартира	4	8	96,88	2	комната 1	19,09	кухня	34,54
								коридор	11,47
						комната 2	17,29	санузел 1	3,39
								коридор	5,18
								санузел 2	5,92

107	квартира	4	8	112,44	3	комната 1	22,56	кухня	21,19
								коридор	16,78
						комната 2	18,50	санузел 1	5,20
								санузел 2	6,83
						комната 3	16,26	кладовая	5,12
108	квартира	5	8	179,58	3	комната 1	15,09	кухня	35,65
								коридор	9,77
						комната 2	23,84	санузел 1	4,02
								коридор	10,04
						комната 3	27,68	санузел 2	6,72
								кладовая	3,61
		коридор	2,40						
		терраса (к=0,3)	40,76						
109	квартира	5	8	127,85	2	комната 1	19,09	кухня	34,54
								коридор	11,47
								санузел 1	3,39
						комната 2	17,29	коридор	5,18
								санузел 2	5,92
								коридор	2,00
		терраса (к=0,3)	28,97						
110	квартира	5	8	147,36	3	комната 1	22,56	кухня	21,19
								коридор	18,87
						комната 2	18,50	санузел 1	5,20
								санузел 2	6,83
						комната 3	16,26	кладовая	2,93
								коридор	2,10
		терраса (к=0,3)	32,92						
111	квартира	1	9	136,88	3	комната 1	21,91	кухня	25,47
								коридор	28,74
						комната 2	18,64	санузел 1	5,23
								санузел 2	6,91
						комната 3	25,96	кладовая	4,02
112	квартира	1	9	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14

						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
113	квартира	1	9	137,38	3	комната 1	27,50	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	21,17	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
114	квартира	2	9	136,56	3	комната 1	21,91	кухня	25,08
								коридор	28,73
						комната 2	18,64	санузел 1	5,31
								санузел 2	6,91
						комната 3	25,96	кладовая	4,02
115	квартира	2	9	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
116	квартира	2	9	136,89	3	комната 1	27,01	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	21,17	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
117	квартира	3	9	136,56	3	комната 1	21,91	кухня	25,08
								коридор	28,73
						комната 2	18,64	санузел 1	5,31
								санузел 2	6,91
						комната 3	25,96	кладовая	4,02
118	квартира	3	9	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
119	квартира	3	9	136,89	3	комната 1	27,01	кухня	24,33

								коридор	24,02
						комната 2	21,17	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
120	квартира	4	9	136,56	3	комната 1	21,91	кухня	25,08
								коридор	28,73
						комната 2	18,64	санузел 1	5,31
								санузел 2	6,91
						комната 3	25,96	кладовая	4,02
121	квартира	4	9	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
122	квартира	4	9	136,89	3	комната 1	27,01	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	21,17	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
123	квартира	5	9	179,38	3	комната 1	21,91	кухня	25,08
								коридор	28,73
						комната 2	18,64	санузел 1	5,31
								санузел 2	6,91
						комната 3	25,96	кладовая	4,02
								коридор	2,85
								терраса (k=0,3)	39,97
124	квартира	5	9	170,41	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
								коридор	7,50
								терраса (k=0,3)	35,47
125	квартира	5	9	179,04	3	комната 1	27,01	кухня	24,33

							коридор	24,02	
						комната 2	21,17	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
								коридор	2,00
								терраса (k=0,3)	40,15
126	квартира	1	10	137,37	3	комната 1	27,50	кухня	24,32
								коридор	24,02
						комната 2	21,17	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
127	квартира	1	10	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
128	квартира	1	10	139,91	3	комната 1	20,60	кухня	25,47
								коридор	28,74
						комната 2	18,64	санузел 1	5,23
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
129	квартира	2	10	136,88	3	комната 1	27,01	кухня	24,32
								коридор	24,02
						комната 2	21,17	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
130	квартира	2	10	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
131	квартира	2	10	139,59	3	комната 1	20,60	кухня	25,08
								коридор	28,73
						комната 2	18,64	санузел 1	5,31

							санузел 2	7,34	
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
132	квартира	3	10	136,88	3	комната 1	27,01	кухня	24,32
								коридор	24,02
								санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 2	21,17	кладовая	3,24
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
133	квартира	3	10	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
								санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
								кладовая	4,33
								комната 2	20,40
134	квартира	3	10	139,59	3	комната 1	20,60	кухня	25,08
								коридор	28,73
								санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
								кладовая	4,02
								комната 2	18,64
135	квартира	4	10	136,88	3	комната 1	27,01	кухня	24,32
								коридор	24,02
								санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
								кладовая	3,24
								комната 2	21,17
136	квартира	4	10	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
								санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
								кладовая	4,33
								комната 2	20,40
137	квартира	4	10	139,59	3	комната 1	20,60	кухня	25,08
								коридор	28,73
								санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
								кладовая	4,02
								комната 2	18,64
138	квартира	5	10	179,03	3	комната 1	27,01	кухня	24,32
								коридор	24,02

						комната 2	21,17	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
								коридор	2,00
								терраса (k=0,3)	40,15
139	квартира	5	10	170,43	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
								коридор	7,50
								терраса (k=0,3)	35,49
140	квартира	5	10	183,76	3	комната 1	20,60	кухня	25,08
								коридор	28,73
						комната 2	18,64	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
								коридор	2,85
								терраса (k=0,3)	41,32
141	квартира	1	11	139,91	3	комната 1	20,60	кухня	25,47
								коридор	28,74
						комната 2	18,64	санузел 1	5,23
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
142	квартира	1	11	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
143	квартира	1	11	137,38	3	комната 1	21,17	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	27,50	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24

144	квартира	2	11	139,59	3	комната 1	20,60	кухня	25,08
								коридор	28,73
						комната 2	18,64	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
145	квартира	2	11	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
146	квартира	2	11	136,89	3	комната 1	27,01	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	21,17	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
147	квартира	3	11	139,59	3	комната 1	20,60	кухня	25,08
								коридор	28,73
						комната 2	18,64	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
148	квартира	3	11	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
149	квартира	3	11	136,89	3	комната 1	27,01	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	21,17	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
150	квартира	4	11	139,59	3	комната 1	20,60	кухня	25,08
								коридор	28,73
						комната 2	18,64	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34

						комната 3	29,87	кладовая	4,02
151	квартира	4	11	127,44	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
152	квартира	4	11	136,89	3	комната 1	27,01	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	21,17	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
153	квартира	5	11	183,76	3	комната 1	20,60	кухня	25,08
								коридор	28,73
						комната 2	18,64	санузел 1	5,31
								санузел 2	7,34
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
								коридор	2,85
								терраса (к=0,3)	41,32
154	квартира	5	11	170,43	3	комната 1	20,00	кухня	23,16
								коридор	26,14
						комната 2	20,40	санузел 1	6,16
								санузел 2	9,77
						комната 3	17,48	кладовая	4,33
								коридор	7,50
								терраса (к=0,3)	35,49
155	квартира	5	11	179,04	3	комната 1	27,01	кухня	24,33
								коридор	24,02
						комната 2	21,17	санузел 1	4,05
								санузел 2	9,11
						комната 3	23,96	кладовая	3,24
								коридор	2,00
								терраса (к=0,3)	40,15
156	квартира	1	12	105,94	2	комната 1	18,36	кухня	29,60
								коридор	21,03

						комната 2	22,02	санузел 1	3,78
								санузел 2	7,30
								кладовая	3,85
157	квартира	1	12	120,25	3	комната 1	18,33	кухня	20,54
								коридор	25,70
						комната 2	20,25	санузел 1	7,31
						комната 3	21,82	санузел 2	6,30
158	квартира	1	12	98,87	2	комната 1	15,92	кухня	28,37
								коридор	20,51
						комната 2	21,34	санузел 1	3,78
								санузел 2	5,83
								кладовая	3,12
159	квартира	2	12	105,38	2	комната 1	18,36	кухня	29,13
								коридор	21,03
						комната 2	22,02	санузел 1	3,69
								санузел 2	7,30
								кладовая	3,85
160	квартира	2	12	120,25	3	комната 1	18,33	кухня	20,54
								коридор	25,70
						комната 2	20,25	санузел 1	7,31
						комната 3	21,82	санузел 2	6,30
161	квартира	2	12	98,31	2	комната 1	15,92	кухня	27,90
								коридор	20,51
						комната 2	21,34	санузел 1	3,69
								санузел 2	5,83
								кладовая	3,12
162	квартира	3	12	105,38	2	комната 1	18,36	кухня	29,13
								коридор	21,03
						комната 2	22,02	санузел 1	3,69
								санузел 2	7,30
								кладовая	3,85
163	квартира	3	12	120,25	3	комната 1	18,33	кухня	20,54
								коридор	25,70
						комната 2	20,25	санузел 1	7,31

						комната 3	21,82	санузел 2	6,30
164	квартира	3	12	98,31	2	комната 1	15,92	кухня	27,90
								коридор	20,51
						комната 2	21,34	санузел 1	3,69
								санузел 2	5,83
								кладовая	3,12
165	квартира	4	12	105,38	2	комната 1	18,36	кухня	29,13
								коридор	21,03
						комната 2	22,02	санузел 1	3,69
								санузел 2	7,30
								кладовая	3,85
166	квартира	4	12	120,25	3	комната 1	18,33	кухня	20,54
								коридор	25,70
						комната 2	20,25	санузел 1	7,31
						комната 3	21,82	санузел 2	6,30
167	квартира	4	12	98,31	2	комната 1	15,92	кухня	27,90
								коридор	20,51
						комната 2	21,34	санузел 1	3,69
								санузел 2	5,83
								кладовая	3,12
168	квартира	5	12	137,32	2	комната 1	18,36	кухня	29,13
								коридор	21,03
								санузел 1	3,69
						комната 2	22,02	санузел 2	7,30
								кладовая	3,85
								коридор	2,00
		терраса (к=0,3)	29,94						
169	квартира	5	12	157,93	3	комната 1	18,33	кухня	20,54
								коридор	25,70
						комната 2	20,25	санузел 1	7,31
								санузел 2	6,30
						комната 3	21,82	коридор	1,60
		терраса (к=0,3)	36,08						
170	квартира	5	12	128,66	2	комната 1	15,92	кухня	27,90

								коридор	20,51
								санузел 1	3,69
						комната 2	21,34	санузел 2	5,83
								кладовая	3,12
								коридор	2,00
								терраса (к=0,3)	28,35
171	квартира	1	13	138,55	3	комната 1	20,27	кухня	25,50
								коридор	28,74
						комната 2	18,54	санузел 1	4,70
								санузел 2	6,91
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
172	квартира	1	13	90,44	2	комната 1	16,23	кухня	25,93
								коридор	18,00
						комната 2	15,54	санузел 1	4,17
								санузел 2	7,70
								кладовая	2,87
173	квартира	1	13	97,61	2	комната 1	22,57	кухня	25,58
								коридор	18,34
						комната 2	17,34	санузел 1	6,21
								санузел 2	4,49
								кладовая	3,08
174	квартира	2	13	138,24	3	комната 1	20,27	кухня	25,11
								коридор	28,73
						комната 2	18,54	санузел 1	4,79
								санузел 2	6,91
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
175	квартира	2	13	90,44	2	комната 1	16,23	кухня	25,93
								коридор	18,00
						комната 2	15,54	санузел 1	4,17
								санузел 2	7,70
								кладовая	2,87
176	квартира	2	13	96,93	2	комната 1	22,17	кухня	25,58
								коридор	18,06
						комната 2	17,34	санузел 1	6,21

								санузел 2	4,49
								кладовая	3,08
177	квартира	3	13	138,24	3	комната 1	20,27	кухня	25,11
								коридор	28,73
						комната 2	18,54	санузел 1	4,79
								санузел 2	6,91
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
178	квартира	3	13	90,44	2	комната 1	16,23	кухня	25,93
								коридор	18,00
						комната 2	15,54	санузел 1	4,17
								санузел 2	7,70
							кладовая	2,87	
179	квартира	3	13	96,93	2	комната 1	22,17	кухня	25,58
								коридор	18,06
						комната 2	17,34	санузел 1	6,21
								санузел 2	4,49
							кладовая	3,08	
180	квартира	4	13	138,24	3	комната 1	20,27	кухня	25,11
								коридор	28,73
						комната 2	18,54	санузел 1	4,79
								санузел 2	6,91
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
181	квартира	4	13	90,44	2	комната 1	16,23	кухня	25,93
								коридор	18,00
						комната 2	15,54	санузел 1	4,17
								санузел 2	7,70
							кладовая	2,87	
182	квартира	4	13	96,93	2	комната 1	22,17	кухня	25,58
								коридор	18,06
						комната 2	17,34	санузел 1	6,21
								санузел 2	4,49
							кладовая	3,08	
183	квартира	5	13	181,75	3	комната 1	20,27	кухня	25,11
								коридор	28,73

						комната 2	18,54	санузел 1	4,79
								санузел 2	6,91
						комната 3	29,87	кладовая	4,02
								коридор	2,85
								терраса (k=0,3)	40,66
184	квартира	5	13	118,29	2	комната 1	16,23	кухня	25,93
								коридор	18,00
								санузел 1	4,17
						комната 2	15,54	санузел 2	7,70
								кладовая	2,87
								коридор	2,00
								терраса (k=0,3)	25,85
185	квартира	5	13	125,75	2	комната 1	22,17	кухня	25,58
								коридор	18,06
								санузел 1	6,21
						комната 2	17,34	санузел 2	4,49
								кладовая	3,08
								коридор	2,00
								терраса (k=0,3)	26,82
186	квартира	1	14	140,05	3	комната 1	19,29	кухня	25,77
								коридор	19,87
								гардероб	1,88
						комната 2	21,76	санузел 1	4,15
								кладовая	2,87
						комната 3	22,58	санузел 2	7,10
								терраса (k=0,3)	14,78
187	квартира	1	14	123,24	3	комната 1	21,00	кухня	31,89
								коридор	13,55
						комната 2	17,28	санузел 1	5,49
								коридор	7,75
						комната 3	17,77	санузел 2	8,51
188	квартира	1	14	84,64	1	комната 1	20,86	кухня	42,71
								коридор	11,94
								санузел	9,13

189	квартира	1	14	96,53	2	комната 1	20,95	кухня	24,72
								коридор	20,65
						комната 2	19,68	санузел 1	7,09
								санузел 2	3,44
190	квартира	2	14	132,65	3	комната 1	19,29	кухня	33,15
								коридор	19,87
						комната 2	21,76	гардероб	1,88
								санузел 1	7,10
						комната 3	22,58	кладовая	2,87
								санузел 2	4,15
191	квартира	2	14	137,04	3	комната 1	21,00	кухня	39,91
								коридор	13,55
						комната 2	20,68	санузел 1	5,49
								коридор	7,75
						комната 3	20,15	санузел 2	8,51
192	квартира	2	14	138,70	3	комната 1	19,68	кухня	42,69
								коридор	22,67
						комната 2	20,95	санузел 1	3,98
								санузел 2	7,87
193	квартира	2	14	128,06	3	комната 1	18,44	кухня	37,05
								коридор	22,95
						комната 2	17,15	санузел 1	4,64
								санузел 2	6,63
194	квартира	3	14	132,64	3	комната 1	21,16	кухня	33,15
								коридор	19,87
						комната 2	21,76	санузел 1	7,10
								кладовая	2,87
						комната 3	22,58	санузел 2	4,15
195	квартира	3	14	137,04	3	комната 1	21,00	кухня	39,91
								коридор	13,55
						комната 2	20,68	санузел 1	5,49
								коридор	7,75
						комната 3	20,15	санузел 2	8,51
196	квартира	3	14	138,70	3	комната 1	19,68	кухня	42,69

								коридор	22,67		
						комната 2	20,95	санузел 1	3,98		
						комната 3	20,86	санузел 2	7,87		
197	квартира	3	14	128,06	3	комната 1	18,44	кухня	37,05		
								коридор	22,95		
								комната 2	17,15	санузел 1	4,64
								комната 3	21,20	санузел 2	6,63
198	квартира	4	14	132,64	3	комната 1	21,16	кухня	33,15		
								коридор	19,87		
								комната 2	21,76	санузел 1	7,10
								комната 3	22,58	санузел 2	4,15
199	квартира	4	14	137,04	3	комната 1	21,00	кухня	39,91		
								коридор	13,55		
								комната 2	20,68	санузел 1	5,49
								комната 3	20,15	санузел 2	8,51
200	квартира	4	14	138,70	3	комната 1	19,68	кухня	42,69		
								коридор	22,67		
								комната 2	20,95	санузел 1	3,98
								комната 3	20,86	санузел 2	7,87
201	квартира	4	14	128,06	3	комната 1	18,44	кухня	37,05		
								коридор	22,95		
								комната 2	17,15	санузел 1	4,64
								комната 3	21,20	санузел 2	6,63
202	квартира	5	14	175,57	3	комната 1	21,16	кухня	33,15		
								коридор	23,02		
								комната 2	21,76	санузел 1	7,10
								комната 3	22,58	санузел 2	4,15
								коридор	4,30	терраса (k=0,3)	38,35
203	квартира	5	14	183,29	3	комната 1	21,00	кухня	39,91		
								коридор	13,55		
								комната 2	20,68	санузел 1	5,49

							коридор	7,75
						комната 3	санузел 2	8,51
					20,15		коридор	4,83
							терраса (k=0,3)	41,42
204	квартира	5	14	190,82	3		комната 1	кухня
						коридор		22,67
						комната 2	санузел 1	3,98
							санузел 2	7,88
						комната 3	коридор	2,00
							терраса (k=0,3)	50,11
205	квартира	5	14	167,69	3	комната 1	кухня	32,90
							коридор	27,04
						комната 2	санузел 1	4,64
							санузел 2	6,63
						комната 3	коридор	3,43
							терраса (k=0,3)	36,26

Итого общая площадь жилых помещений: 27 300 м2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная площадь, м ²	Проектная площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Проектная площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
К1	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,02	кладовая	4,02
К2	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	12,43	кладовая	12,43
К3	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	10,30	кладовая	10,30
К4	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,25	кладовая	3,25
К5	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,12	кладовая	5,12
К6	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,16	кладовая	5,16
К7	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,42	кладовая	6,42
К8	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,56	кладовая	6,56
К9	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,56	кладовая	6,56
К10	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,82	кладовая	6,82

K11	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,14	кладовая	5,14
K12	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	16,35	кладовая	16,35
K13	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,50	кладовая	5,50
K14	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,44	кладовая	5,44
K15	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,26	кладовая	3,26
K16	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,31	кладовая	3,31
K17	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,34	кладовая	3,34
K18	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,34	кладовая	3,34
K19	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,34	кладовая	3,34
K20	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,28	кладовая	3,28
K21	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,47	кладовая	6,47
K22	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,47	кладовая	6,47
K23	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,47	кладовая	6,47
K24	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,35	кладовая	6,35
K25	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,65	кладовая	3,65
K26	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,68	кладовая	3,68
K27	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,08	кладовая	7,08
K28	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,14	кладовая	7,14
K29	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,43	кладовая	7,43
K30	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,40	кладовая	3,40
K31	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,37	кладовая	3,37
K32	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,37	кладовая	3,37
K33	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,40	кладовая	3,40
K34	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,60	кладовая	4,60
K35	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,57	кладовая	4,57
K36	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,57	кладовая	4,57
K37	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,60	кладовая	4,60
K38	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,54	кладовая	3,54
K39	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,75	кладовая	3,75
K40	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,16	кладовая	4,16

K41	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,96	кладовая	7,96
K42	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,84	кладовая	6,84
K43	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,34	кладовая	5,34
K44	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,77	кладовая	5,77
K45	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,84	кладовая	5,84
K46	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,80	кладовая	3,80
K47	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,84	кладовая	3,84
K48	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,18	кладовая	4,18
K49	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	11,03	кладовая	11,03
K50	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	8,14	кладовая	8,14
K51	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	8,86	кладовая	8,86
K52	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	9,49	кладовая	9,49
K53	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,72	кладовая	4,72
K54	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,58	кладовая	3,58
K55	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,65	кладовая	7,65
K56	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,65	кладовая	7,65
K57	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	8,60	кладовая	8,60
K58	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	15,58	кладовая	15,58
K59	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	8,63	кладовая	8,63
K60	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	9,29	кладовая	9,29
K61	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,92	кладовая	4,92
K62	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,58	кладовая	3,58
K63	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	10,93	кладовая	10,93
K64	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	8,02	кладовая	8,02
K65	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	8,94	кладовая	8,94
K66	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,85	кладовая	3,85
K67	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,81	кладовая	3,81
K68	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,25	кладовая	4,25
K69	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,84	кладовая	6,84
K70	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,77	кладовая	6,77

K71	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,55	кладовая	7,55
K72	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	10,93	кладовая	10,93
K73	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	8,02	кладовая	8,02
K74	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	8,94	кладовая	8,94
K75	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	9,30	кладовая	9,30
K76	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,92	кладовая	4,92
K77	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,58	кладовая	3,58
K78	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,45	кладовая	7,45
K79	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,81	кладовая	7,81
K80	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	8,63	кладовая	8,63
K81	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	9,45	кладовая	9,45
K82	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,03	кладовая	6,03
K83	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,92	кладовая	7,92
K84	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,46	кладовая	6,46
K85	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,75	кладовая	5,75
K86	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,62	кладовая	6,62
K87	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,74	кладовая	6,74
K88	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,74	кладовая	6,74
K89	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,96	кладовая	4,96
K90	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,93	кладовая	4,93
K91	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,93	кладовая	4,93
K92	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,96	кладовая	4,96
K93	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,42	кладовая	4,42
K94	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,65	кладовая	5,65
K95	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,85	кладовая	3,85
K96	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,84	кладовая	3,84
K97	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,15	кладовая	7,15
K98	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,47	кладовая	7,47
K99	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,63	кладовая	3,63
K100	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,76	кладовая	4,76

K101	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,72	кладовая	4,72
K102	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,44	кладовая	6,44
K103	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,41	кладовая	3,41
K104	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,22	кладовая	6,22
K105	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,89	кладовая	5,89
K106	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	3,06	кладовая	3,06
K107	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,45	кладовая	6,45
K108	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,45	кладовая	6,45
K109	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,52	кладовая	4,52
K110	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,64	кладовая	5,64
K111	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,64	кладовая	5,64
K112	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,54	кладовая	5,54
K113	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,05	кладовая	7,05
K114	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,56	кладовая	5,56
K115	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,36	кладовая	7,36
K116	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,38	кладовая	5,38
K117	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,83	кладовая	7,83
K118	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,43	кладовая	5,43
K119	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	8,66	кладовая	8,66
K120	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,83	кладовая	5,83
K121	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,83	кладовая	5,83
K122	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	5,83	кладовая	5,83
K123	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,57	кладовая	4,57
K124	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	4,55	кладовая	4,55
K125	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	10,84	кладовая	10,84
K126	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	6,15	кладовая	6,15
K127	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,45	кладовая	7,45
K128	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,46	кладовая	7,46
K129	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	17,02	кладовая	17,02
K130	кладовая	Гараж 1 уровень	Под зданием	7,74	кладовая	7,74

1.Н	Встроенное помещение кружкового назначения	1	1	129,96	Помещение	124,89
					Санузел	2,86
					Помещение уборочного инвентаря	2,21
2.Н	Встроенное помещение кружкового назначения	1	1	210,38	Помещение	205,31
					Санузел	2,86
					Помещение уборочного инвентаря	2,21
3.Н	Встроенное помещение кружкового назначения	1	1	182,93	Помещение	177,86
					Санузел	2,86
					Помещение уборочного инвентаря	2,21
4.Н	Встроенное помещение кружкового назначения	1	2	188,85	Помещение	183,78
					Санузел	2,86
					Помещение уборочного инвентаря	2,21
5.Н	Встроенное помещение кружкового назначения	1	2	259,79	Помещение	254,72
					Санузел	2,86
					Помещение уборочного инвентаря	2,21
6.Н	Встроенное помещение кружкового назначения	1	3	231,08	Помещение	226,01
					Санузел	2,86
					Помещение уборочного инвентаря	2,21
7.Н	Встроенное помещение кружкового назначения	1	3	188,04	Помещение	182,97
					Санузел	2,86
					Помещение уборочного инвентаря	2,21
8.Н	Встроенное помещение кружкового назначения	1	4	188,84	Помещение	183,77
					Санузел	2,86
					Помещение уборочного инвентаря	2,21
9.Н	Встроенное помещение кружкового назначения	1	4	231,11	Помещение	226,04
					Санузел	2,86
					Помещение уборочного инвентаря	2,21
10.Н	Встроенное помещение кружкового назначения	1	5	259,79	Помещение	254,72
					Санузел	2,86
					Помещение уборочного инвентаря	2,21
11.Н	Встроенное помещение кружкового назначения	1	5	188,84	Помещение	183,77
					Санузел	2,86
					Помещение уборочного инвентаря	2,21
12.Н	Встроенное помещение	1	6	272,28	Помещение	267,21

	кружкового назначения				Санузел	2,86
					Помещение уборочного инвентаря	2,21
13.Н	Встроенное помещение кружкового назначения	1	6	180,64	Помещение	175,57
					Санузел	2,86
					Помещение уборочного инвентаря	2,21
14.Н	Встроенное помещение кружкового назначения	Гараж 1 уровень	14	73,85	Помещение	63,52
					Тамбур	3,76
					Санузел	4,38
					Помещение уборочного инвентаря	2,19

Машино-места в подземном гараже:

Условный	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная площадь, м ²	Проектная площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Проектная площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	13,50	Машино-место	13,50
2	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	13,50	Машино-место	13,50
3	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
4	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
5	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
6	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
7	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
8	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
9	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
10	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
11	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
12	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
13	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,04	Машино-место	14,04
14	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,04	Машино-место	14,04
15	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
16	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
17	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
18	Машино-место	гараж 1 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58

289	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
290	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
291	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
292	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
293	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
294	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
295	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
296	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
297	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
298	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
299	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
300	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
301	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
302	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
303	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
304	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
305	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
306	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
307	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
308	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
309	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58
310	Машино-место	гараж 2 уровень	Под зданием	14,58	Машино-место	14,58

Итого общая площадь нежилых помещений: 8 329,11 м2

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-------------------------

1	Лестничная клетка	секция 1, гараж 2 уровень	нежилое	16,36
2	Венткамера	секция 1, гараж 2 уровень	техническое	17,40
3	Тамбур-шлюз	секция 1, гараж 2 уровень	нежилое	14,68
4	Лифтовой холл	секция 1, гараж 2 уровень	нежилое	4,82
5	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 1, гараж 2 уровень	техническое	5,39
6	Электрощитовая гаража	секция 1, гараж 2 уровень	техническое	7,19
7	Лестничная клетка	секция 1, гараж 1 уровень	нежилое	18,81
8	Электрощитовая гаража	секция 1, гараж 1 уровень	техническое	7,21
9	ИТП гаража	секция 1, гараж 1 уровень	техническое	35,09
10	Тамбур-шлюз	секция 1, гараж 1 уровень	нежилое	14,70
11	Лифтовой холл	секция 1, гараж 1 уровень	нежилое	4,82
12	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 1, гараж 1 уровень	техническое	6,60
13	Подвал	секция 1, гараж 1 уровень	нежилое	98,14
14	Тамбур	секция 1, гараж 1 уровень	нежилое	4,18
15	Электрощитовая жилого дома	секция 1, гараж 1 уровень	техническое	14,47
16	Кабельная жилого дома	секция 1, гараж 1 уровень	техническое	6,84
17	Коридор	секция 1, гараж 1 уровень	нежилое	22,15
18	ИТП встроенных помещений	секция 1, гараж 1 уровень	техническое	41,98
19	ИТП жилого дома	секция 1, гараж 1 уровень	техническое	68,06
20	Лестничная клетка	секция 1, этаж 1	нежилое	58,19
21	Лестничная клетка	секция 1, этаж 2	нежилое	42,12
22	Лестничная клетка	секция 1, этаж 3	нежилое	42,12
23	Лестничная клетка	секция 1, этаж 4	нежилое	42,12
24	Лестничная клетка	секция 1, этаж 5	нежилое	42,12
25	Лестничная клетка	секция 1, кровля	нежилое	42,12
26	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 2, гараж 2 уровень	техническое	5,97
27	Тамбур-шлюз	секция 2, гараж 2 уровень	нежилое	8,43
28	Лифтовой холл	секция 2, гараж 2 уровень	нежилое	9,10

29	Венткамера	секция 2, гараж 2 уровень	техническое	17,37
30	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 2, гараж 1 уровень	техническое	6,82
31	Тамбур-шлюз	секция 2, гараж 1 уровень	нежилое	8,43
32	Лифтовой холл	секция 2, гараж 1 уровень	нежилое	10,71
33	Лестничная клетка	секция 2, этаж 1	нежилое	45,66
34	Лестничная клетка	секция 2, этаж 2	нежилое	36,60
35	Лестничная клетка	секция 2, этаж 3	нежилое	36,60
36	Лестничная клетка	секция 2, этаж 4	нежилое	36,60
37	Лестничная клетка	секция 2, этаж 5	нежилое	36,60
38	Лестничная клетка	секция 2, кровля	нежилое	36,60
39	Лестничная клетка	секция 3, гараж 2 уровень	нежилое	26,95
40	Тамбур-шлюз	секция 3, гараж 2 уровень	нежилое	8,15
41	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 3, гараж 2 уровень	техническое	12,16
42	Тамбур-шлюз	секция 3, гараж 2 уровень	нежилое	8,41
43	Лифтовой холл	секция 3, гараж 2 уровень	нежилое	9,10
44	Венткамера	секция 3, гараж 2 уровень	техническое	21,01
45	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 3, гараж 2 уровень	техническое	5,93
46	Венткамера	секция 3, гараж 2 уровень	техническое	14,66
47	Лестничная клетка	секция 3, гараж 1 уровень	нежилое	17,98
48	Тамбур-шлюз	секция 3, гараж 1 уровень	нежилое	7,41
49	Тамбур-шлюз	секция 3, гараж 1 уровень	нежилое	8,43
50	Лифтовой холл	секция 3, гараж 1 уровень	нежилое	10,71
51	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 3, гараж 1 уровень	техническое	6,82
52	Лестничная клетка	секция 3, этаж 1	нежилое	47,83
53	Лестничная клетка гаража	секция 3, этаж 1	нежилое	21,91
54	Лестничная клетка	секция 3, этаж 2	нежилое	37,11
55	Лестничная клетка	секция 3, этаж 3	нежилое	37,11
56	Лестничная клетка	секция 3, этаж 4	нежилое	37,11

57	Лестничная клетка	секция 3, этаж 5	нежилое	37,11
58	Лестничная клетка	секция 3, кровля	нежилое	37,11
59	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 4, гараж 2 уровень	техническое	5,93
60	Тамбур-шлюз	секция 4, гараж 2 уровень	нежилое	8,55
61	Лифтовой холл	секция 4, гараж 2 уровень	нежилое	8,95
62	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 4, гараж 2 уровень	техническое	12,16
63	Тамбур-шлюз	секция 4, гараж 2 уровень	нежилое	8,15
64	Лестничная клетка	секция 4, гараж 2 уровень	нежилое	26,95
65	Электрощитовая гаража	секция 4, гараж 2 уровень	техническое	10,15
66	Венткамера	секция 4, гараж 2 уровень	техническое	13,76
67	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 4, гараж 1 уровень	техническое	6,82
68	Тамбур-шлюз	секция 4, гараж 1 уровень	нежилое	8,56
69	Лифтовой холл	секция 4, гараж 1 уровень	нежилое	10,52
70	Тамбур-шлюз	секция 4, гараж 1 уровень	нежилое	7,41
71	Лестничная клетка	секция 4, гараж 1 уровень	нежилое	17,98
72	Электрощитовая гаража	секция 4, гараж 1 уровень	техническое	6,29
73	Лестничная клетка	секция 4, этаж 1	нежилое	47,73
74	Лестничная клетка гаража	секция 4, этаж 1	нежилое	21,91
75	Лестничная клетка	секция 4, этаж 2	нежилое	37,11
76	Лестничная клетка	секция 4, этаж 3	нежилое	37,11
77	Лестничная клетка	секция 4, этаж 4	нежилое	37,11
78	Лестничная клетка	секция 4, этаж 5	нежилое	37,11
79	Лестничная клетка	секция 4, кровля	нежилое	37,11
80	Тамбур-шлюз	секция 5, гараж 2 уровень	нежилое	8,43
81	Лифтовой холл	секция 5, гараж 2 уровень	нежилое	9,05
82	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 5, гараж 2 уровень	техническое	5,93
83	Венткамера	секция 5, гараж 2 уровень	техническое	13,76
84	Тамбур-шлюз	секция 5, гараж 1 уровень	нежилое	8,43

85	Лифтовой холл	секция 5, гараж 1 уровень	нежилое	10,71
86	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 5, гараж 1 уровень	техническое	6,82
87	ИТП гаража	секция 5, гараж 1 уровень	техническое	18,50
88	Лестничная клетка	секция 5, этаж 1	нежилое	47,78
89	Лестничная клетка	секция 5, этаж 2	нежилое	36,75
90	Лестничная клетка	секция 5, этаж 3	нежилое	36,75
91	Лестничная клетка	секция 5, этаж 4	нежилое	36,75
92	Лестничная клетка	секция 5, этаж 5	нежилое	36,75
93	Лестничная клетка	секция 5, кровля	нежилое	36,75
94	Лестничная клетка	секция 6, гараж 2 уровень	нежилое	22,24
95	Тамбур-шлюз	секция 6, гараж 2 уровень	нежилое	7,55
96	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 6, гараж 2 уровень	техническое	14,21
97	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 6, гараж 2 уровень	техническое	14,88
98	Тамбур-шлюз	секция 6, гараж 2 уровень	нежилое	13,19
99	Лифтовой холл	секция 6, гараж 2 уровень	нежилое	10,43
100	Венткамера	секция 6, гараж 2 уровень	техническое	7,80
101	Лестничная клетка	секция 6, гараж 1 уровень	нежилое	14,44
102	Тамбур-шлюз	секция 6, гараж 1 уровень	нежилое	5,25
103	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 6, гараж 1 уровень	техническое	6,65
104	Тамбур-шлюз	секция 6, гараж 1 уровень	нежилое	10,34
105	Лифтовой холл	секция 6, гараж 1 уровень	нежилое	9,55
106	Техническое помещение	секция 6, гараж 1 уровень	техническое	20,15
107	Техническое помещение	секция 6, гараж 1 уровень	техническое	25,06
108	ИТП жилого дома	секция 6, гараж 1 уровень	техническое	49,13
109	Лестничная клетка	секция 6, этаж 1	нежилое	53,03
110	Лестничная клетка гаража	секция 6, этаж 1	нежилое	17,47
111	Лестничная клетка	секция 6, этаж 2	нежилое	36,53
112	Лестничная клетка	секция 6, этаж 3	нежилое	36,53

113	Лестничная клетка	секция 6, этаж 4	нежилое	36,53
114	Лестничная клетка	секция 6, этаж 5	нежилое	36,53
115	Лестничная клетка	секция 6, кровля	нежилое	36,53
116	Венткамера	секция 7, гараж 2 уровень	техническое	21,30
117	Венткамера	секция 7, гараж 2 уровень	техническое	16,53
118	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 7, гараж 2 уровень	техническое	8,12
119	Тамбур-шлюз	секция 7, гараж 2 уровень	нежилое	7,46
120	Лифтовой холл	секция 7, гараж 2 уровень	нежилое	10,57
121	Водомерный узел	секция 7, гараж 1 уровень	техническое	49,80
122	Подвал	секция 7, гараж 1 уровень	нежилое	176,41
123	Электрощитовая жилого дома	секция 7, гараж 1 уровень	техническое	21,87
124	Тамбур	секция 7, гараж 1 уровень	нежилое	12,40
125	Помещение управляющей компании и диспетчерская	секция 7, гараж 1 уровень	нежилое	54,69
126	Лестничная клетка	секция 7, этаж 1	нежилое	63,50
127	Мусоросборная камера	секция 7, этаж 1	нежилое	10,63
128	Мусоросборная камера	секция 7, этаж 1	нежилое	4,39
129	Лестничная клетка	секция 7, этаж 2	нежилое	39,50
130	Лестничная клетка	секция 7, этаж 3	нежилое	39,50
131	Лестничная клетка	секция 7, этаж 4	нежилое	39,50
132	Лестничная клетка	секция 7, этаж 5	нежилое	39,50
133	Лестничная клетка	секция 7, кровля	нежилое	39,50
134	Тамбур-шлюз	секция 8, гараж 2 уровень	нежилое	7,53
135	Лифтовой холл	Секция 8, гараж 2 уровень	нежилое	12,37
136	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 8, гараж 2 уровень	техническое	6,99
137	Лестничная клетка	секция 8, гараж 2 уровень	нежилое	14,63
138	Венткамера	секция 8, гараж 2 уровень	техническое	18,32
139	Лестничная клетка	секция 8, гараж 1 уровень	нежилое	14,63

140	Подвал	секция 8, гараж 1 уровень	нежилое	105,97
141	Тамбур	секция 8, гараж 1 уровень	нежилое	3,28
142	Коридор	секция 8, гараж 1 уровень	нежилое	177,91
143	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 8, гараж 1 уровень	техническое	6,88
144	Тамбур-шлюз	секция 8, гараж 1 уровень	нежилое	7,53
145	Лифтовой холл	секция 8, гараж 1 уровень	нежилое	12,26
146	Лестничная клетка	секция 8, этаж 1	нежилое	62,20
147	Лестничная клетка	секция 8, этаж 2	нежилое	42,87
148	Лестничная клетка	секция 8, этаж 3	нежилое	42,87
149	Лестничная клетка	секция 8, этаж 4	нежилое	42,87
150	Лестничная клетка	секция 8, этаж 5	нежилое	42,87
151	Лестничная клетка	секция 8, кровля	нежилое	42,87
152	Тамбур-шлюз	секция 9, гараж 2 уровень	нежилое	14,06
153	Лифтовой холл	Секция 9, гараж 2 уровень	нежилое	4,46
154	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 9, гараж 2 уровень	техническое	6,49
155	Подвал	секция 9, гараж 1 уровень	нежилое	48,02
156	Подвал	секция 9, гараж 1 уровень	нежилое	76,77
157	Тамбур	секция 9, гараж 1 уровень	нежилое	5,52
158	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 9, гараж 1 уровень	техническое	7,60
159	Тамбур-шлюз	секция 9, гараж 1 уровень	нежилое	17,47
160	Лифтовой холл	секция 9, гараж 1 уровень	нежилое	4,36
161	Лестничная клетка	секция 9, этаж 1	нежилое	52,72
162	Лестничная клетка	секция 9, этаж 2	нежилое	38,40
163	Лестничная клетка	секция 9, этаж 3	нежилое	38,40
164	Лестничная клетка	секция 9, этаж 4	нежилое	38,40
165	Лестничная клетка	секция 9, этаж 5	нежилое	38,40
166	Лестничная клетка	секция 9, кровля	нежилое	38,40
167	Лестничная клетка	секция 10, гараж 2 уровень	нежилое	14,63

168	Венткамера	секция 10, гараж 2 уровень	техническое	27,26
169	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 10, гараж 2 уровень	техническое	6,47
170	Тамбур-шлюз	секция 10, гараж 2 уровень	нежилое	14,06
171	Лифтовой холл	секция 10, гараж 2 уровень	нежилое	4,46
172	Венткамера	секция 10, гараж 2 уровень	техническое	14,83
173	Лестничная клетка	секция 10, гараж 1 уровень	нежилое	14,63
174	Подвал	секция 10, гараж 1 уровень	нежилое	100,40
175	Коридор	секция 10, гараж 1 уровень	нежилое	182,31
176	Тамбур	секция 10, гараж 1 уровень	нежилое	8,71
177	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 10, гараж 1 уровень	техническое	7,60
178	Тамбур-шлюз	секция 10, гараж 1 уровень	нежилое	17,45
179	Лифтовой холл	секция 10, гараж 1 уровень	нежилое	4,46
180	Лестничная клетка	секция 10, этаж 1	нежилое	51,66
181	Лестничная клетка	секция 10, этаж 2	нежилое	37,32
182	Лестничная клетка	секция 10, этаж 3	нежилое	37,32
183	Лестничная клетка	секция 10, этаж 4	нежилое	37,32
184	Лестничная клетка	секция 10, этаж 5	нежилое	37,32
185	Лестничная клетка	секция 10, кровля	нежилое	37,32
186	Лестничная клетка	секция 11, гараж 2 уровень	нежилое	17,73
187	Тамбур-шлюз	секция 11, гараж 2 уровень	нежилое	14,08
188	Лифтовой холл	секция 11, гараж 2 уровень	нежилое	4,46
189	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 11, гараж 2 уровень	техническое	6,49
190	Венткамера	секция 11, гараж 2 уровень	техническое	14,70
191	Венткамера	секция 11, гараж 2 уровень	техническое	11,51
192	Лестничная клетка	секция 11, гараж 1 уровень	нежилое	17,73
193	Тамбур	секция 11, гараж 1 уровень	нежилое	6,15
194	Подвал	секция 11, гараж 1 уровень	нежилое	175,68
195	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 11, гараж 1 уровень	техническое	7,60

196	Тамбур-шлюз	секция 11, гараж 1 уровень	нежилое	17,45
197	Лифтовой холл	секция 11, гараж 1 уровень	нежилое	4,46
198	Лестничная клетка	секция 11, этаж 1	нежилое	51,66
199	Лестничная клетка	секция 11, этаж 2	нежилое	37,34
200	Лестничная клетка	секция 11, этаж 3	нежилое	37,34
201	Лестничная клетка	секция 11, этаж 4	нежилое	37,34
202	Лестничная клетка	секция 11, этаж 5	нежилое	37,34
203	Лестничная клетка	секция 11, кровля	нежилое	37,34
204	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 12, гараж 2 уровень	техническое	8,79
205	Венткамера	секция 12, гараж 2 уровень	техническое	22,28
206	Тамбур-шлюз	секция 12, гараж 2 уровень	нежилое	14,06
207	Лифтовой холл	секция 12, гараж 2 уровень	нежилое	4,46
208	Лестничная клетка	секция 12, гараж 2 уровень	нежилое	18,82
209	Зона хранения уборочной техники гаража	секция 12, гараж 2 уровень	нежилое	14,59
210	Венткамера	секция 12, гараж 2 уровень	нежилое	15,49
211	Лестничная клетка	секция 12, гараж 1 уровень	нежилое	18,82
212	Подвал	секция 12, гараж 1 уровень	нежилое	226,66
213	Помещение уборочного инвентаря жилого дома	секция 12, гараж 1 уровень	нежилое	9,10
214	Тамбур	секция 12, гараж 1 уровень	нежилое	14,59
215	Тамбур	секция 12, гараж 1 уровень	нежилое	6,61
216	Коридор	секция 12, гараж 1 уровень	нежилое	24,00
217	Помещение для хранения люминесцентных ламп	секция 12, гараж 1 уровень	нежилое	12,01
218	Лестничная клетка	секция 12, этаж 1	нежилое	56,05
219	Лестничная клетка	секция 12, этаж 2	нежилое	41,56
220	Лестничная клетка	секция 12, этаж 3	нежилое	41,56
221	Лестничная клетка	секция 12, этаж 4	нежилое	41,56
222	Лестничная клетка	секция 12, этаж 5	нежилое	41,56
223	Лестничная клетка	секция 12, кровля	нежилое	41,56

224	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 13, гараж 2 уровень	техническое	11,57
225	Венткамера	секция 13, гараж 2 уровень	техническое	16,49
226	Тамбур-шлюз	секция 13, гараж 2 уровень	нежилое	20,27
227	Лифтовой холл	секция 13, гараж 2 уровень	нежилое	6,72
228	Электрощитовая жилого дома	секция 13, гараж 1 уровень	техническое	19,60
229	Подвал	секция 13, гараж 1 уровень	нежилое	304,08
230	Тамбур	секция 13, гараж 1 уровень	нежилое	8,35
231	Коридор	секция 13, гараж 1 уровень	нежилое	42,58
232	Лестничная клетка	секция 13, этаж 1	нежилое	52,42
233	Лестничная клетка	секция 13, этаж 2	нежилое	39,06
234	Лестничная клетка	секция 13, этаж 3	нежилое	39,06
235	Лестничная клетка	секция 13, этаж 4	нежилое	39,06
236	Лестничная клетка	секция 13, этаж 5	нежилое	39,06
237	Лестничная клетка	секция 13, кровля	нежилое	39,06
238	Тамбур-шлюз	секция 14, гараж 2 уровень	нежилое	5,31
239	Лифтовой холл	секция 14, гараж 2 уровень	нежилое	5,10
240	Венткамера подпора воздуха при пожаре	секция 14, гараж 2 уровень	техническое	17,01
241	Помещение для хранения люминесцентных ламп гаража	секция 14, гараж 2 уровень	техническое	15,60
242	Венткамера	секция 14, гараж 2 уровень	техническое	29,46
243	Подвал	секция 14, гараж 1 уровень	нежилое	424,39
244	Лестничная клетка	секция 14, этаж 1	нежилое	58,28
245	Лестничная клетка	секция 14, этаж 2	нежилое	58,30
246	Лестничная клетка	секция 14, этаж 3	нежилое	58,30
247	Лестничная клетка	секция 14, этаж 4	нежилое	58,30
248	Лестничная клетка	секция 14, этаж 5	нежилое	58,30
249	Лестничная клетка	секция 14, кровля	нежилое	58,30

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

Водопровод				
№	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
п/п				
1	2	3	4	5
1	Помещение водомерного узла Секция 7, гараж 1 уровень	Водомерный узел с отдельной системой хозяйственно-питьевого и противопожарного водопроводов общедомовой на жилую часть. Повысительная насосная станция на нужды хозяйственно-питьевого водопровода для жилой части	В соответствии с проектом	Коммерческий учет расхода воды управляющей компании с поставщиком. Повышения давления для жилой части
2	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС, ГВС	В соответствии с проектом	Транспортировка воды собственникам, арендаторам жилых и встроенных помещений
3	Подвал, жилые этажи	Запорная арматура ХВС, ГВС	В соответствии с проектом	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
4	Подвал, жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС, ГВС	В соответствии с проектом	Для обеспечения поставки вод потребителю с заданными параметрами (температуры, давления)
5	Жилые этажи, 1 этаж	Узлы учета квартиры, встроенного помещения	В соответствии с проектом	Для коммерческого расчета между собственником, арендатором жилых и встроенных помещений с управляющей компанией
6	Гараж	Пожарные краны	В соответствии с проектом	Пожаротушение автостоянки
Канализация				
№	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
п/п				
1	2	3	4	5
1	Помещения хранения уборочного инвентаря, мусорокамера	трапы	В соответствии с проектом	Удаление протечек, утечек
2	Гараж (1 уровень)	трапы	В соответствии с проектом	Отведение воды после пожаротушения
3	Санитарные узлы, жилые этажи, подвал	Трубопроводы канализации	В соответствии с проектом	Транспортировка бытовых сточных вод
4	Помещение водомерного узла, ИТП	Дренажные насосы	В соответствии с проектом	Удаление протечек, утечек
5	Гараж (2 уровень)	трап	В соответствии с проектом	Отведение воды после пожаротушения
6	Кровля	Водосточные воронки	В соответствии с проектом	Отведение дождевых сточных вод

7	Эксплуатируемая кровля (внутри двора)	Водосточные воронки	В соответствии с проектом	Отведение дождевых сточных вод
8	Жилые этажи, подвал, гараж	Внутренние водостоки	В соответствии с проектом	Транспортировка дождевых сточных вод
9	Жилые этажи, подвал, гараж	Прочистки, ревизии	В соответствии с проектом	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта
10	1 этаж (встроенные помещения)	Вентиляционные клапаны	В соответствии с проектом	Приток воздуха при пользовании системой канализации

Электроснабжение и электроосвещение

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Помещение электрощитовой жилого дома секция 1, гараж 1 уровень	Главный распределительный щит	Щитовое оборудование	Распределение электроэнергии по потребителям
2	Помещение электрощитовой жилого дома секция 7, гараж 1 уровень	Главный распределительный щит	Щитовое оборудование	Распределение электроэнергии по потребителям
3	Помещение электрощитовой жилого дома секция 13, гараж 1 уровень	Главный распределительный щит	Щитовое оборудование	Распределение электроэнергии по потребителям
4	Помещения электрощитовой гаража Секция 1, гараж 1 уровень	Вводное распределительное устройство гаража	Щитовое оборудование	Распределение электроэнергии по потребителям
5	Встроенные помещения, жилые этажи, кровля, гараж	Магистральные линии, стояки питания этажных щитов, стояки питания лифтового оборудования, стояки питания оборудования вентиляции и дымоудаления	Кабели многожильные. В соответствии с проектом	Для подключения оборудования
6	Места общего пользования, придомовая территория	Светильники	Потолочные, консольные, торшерные. Количество по проекту	Для обеспечения нормативного уровня освещенности
7	Гараж	Светильники	Потолочные, настенные. Количество по проекту	Для обеспечения нормативного уровня освещенности
8	Квартиры	Квартирные щитки, штепсельные розетки, клемники и патроны для ламп	Щитовое оборудование. Электроустановочные изделия. Количество по проекту	Для распределения электроэнергии внутри квартир

Отопление

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	----------------	------------

1	2	3	4	5
1	ИТП встроенных помещений гараж 1 уровень Секция 1.	ИТП	Оборудование в соответствии с проектом	Отопление и ГВС встроенных помещений
2	ИТП жилой части гараж 1 уровень Секция 1.	ИТП	Оборудование в соответствии с проектом	Отопление и ГВС жилой части
3	ИТП жилой части. гараж 1 уровень Секция 6	ИТП	Оборудование в соответствии с проектом	Отопление и ГВС жилой части
4	ИТП гаража. гараж 1 уровень Секция 5	ИТП	Оборудование в соответствии с проектом	Вентиляция гаража
5	Помещение подвала секции 1-14	Магистральная разводка системы отопления жилой и встроенной части, систем теплоснабжения встроенной части, гаража	Стальные трубопроводы в изоляции, запорно-регулирующая арматура. В соответствии с проектом	Транспортировка теплоносителя к стоякам отопления и прочим потребителям
6	Помещения коллекторных на жилых этажах	Стояк системы отопления, коллекторный узел с запорной и регулирующей арматурой	Стальные трубопроводы в изоляции, запорно-регулирующая арматура. В соответствии с проектом	Транспортировка теплоносителя собственникам, жилых помещений
7	Жилые этажи, встроенные помещения	Узел учета квартиры, встроенного помещения	Жилые этажи, встроенные помещения	Для коммерческого расчета между собственником, арендатором жилых и встроенных помещений с управляющей компанией
8	Жилые этажи, встроенные помещения	Радиаторы с нижним и боковым подключением	Жилые этажи, встроенные помещения	Поддержжание нормативной температуры воздуха

Вентиляция

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подвал	Системы вентиляции технических помещений	Вентиляторы технических помещений. Огнезадерживающие клапаны	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
2	Этажи здания	Система вентиляции жилых помещений	Приток неорганизованный через открываемые фрамуги с возможностью микропрветривания и через приточные клапаны установленные в оконных рамах помещений. Предусмотрены самостоятельные каналы для помещений кухонь и для помещений санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах
3	гараж 1 уровень	Система вентиляции технических помещений подвала	В помещениях ИТП запроектирована механическая приточная и вытяжная механическая вентиляция. В остальных технических помещениях приточная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена в технических помещениях

			с естественным побуждением, вытяжка - механическая. Разводка осуществляется воздуховодами из оцинкованной стали с огнезащитной изоляцией (где это требуется) и огнезадеживающими клапанами на входе в вентиляционную шахту.	
4	1 этаж, встроенные помещения	Система вентиляции встроенных помещений	<p>Во встроенных помещениях первого этажа предусматривается приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Предусматривается возможность установки и подключения приточных и вытяжных общеобменных установок размещающихся в объеме обслуживаемых помещений под потолком. Воздухозабор осуществляется с фасадов здания. Приточные воздуховоды прокладываются в тепловой изоляции. Выброс отработанного воздуха - выше отметки кровли.</p> <p>Вытяжные воздуховоды, за пределами обслуживаемого помещения прокладываются в противопожарной изоляции. Для санузлов и помещений уборочного инвентаря встроенных помещений предусматривается самостоятельные вытяжные системы с механическим побуждением. Разводка воздуховодов от вентустановок, кроме санузлов – не производится. На вытяжных воздуховодах устанавливаются огнезадеживающие клапаны на входе в вентиляционную шахту.</p>	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях
5	Коридоры жилых этажей	Система противодымной вентиляции и ее компенсация	Предусматривается открывание окон на последнем (пятом) этаже в автоматическом, ручном и дистанционном режиме, для обеспечения естественного дымоудаления из лестницы типа Л1. Осуществляется подпор воздуха в шахту лифта вентилятором установленным на кровле. Предусматривается подпор в тамбур-шлюзы.	Обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
6	Венткамеры общеобменной вентиляции гаража	Система вентиляции гаража	Приточные и вытяжные установки, обслуживающие гараж	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях гаража
7	Приточная и вытяжная противодымной вентиляции гаража	Системы противодымной вентиляции автостоянки	Вентиляторы приточной и вытяжной противодымной вентиляции гаража. Противопожарные нормально-закрытые клапана.	Обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре

8	Кладовые (гараж 1 уровень)	Системы противодымной вентиляции	Предусматривается механическое дымоудаление из коридора с установкой крышного вентилятора. Компенсация дымоудаления -естественная через открываемые проемы в наружных ограждениях, а именно через окна открываемые в автоматическом, ручном и дистанционном режиме. Противопожарные нормально-закрытые клапана для систем дымоудаления.	Обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре
9	Кладовые (гараж 1 уровень)	Система вентиляции кладовых	Предусматривается естественная вытяжка из коридора, в стенах кладовых предусматривается установка нормально-открытых клапанов у пола и потолка для обеспечения естественного проветривания кладовых через примыкаемый коридор. Для естественного притока предусмотрено устройство продухов в коридоры.	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях

АППЗ

№ п/ п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, квартиры, гараж согласно проекта	Кабельно-проводниковая продукция	Огнестойкая кабельная линия	Сохранять работоспособность в условиях пожара в течение времени, необходимого для выполнения их функций и полной эвакуации людей в безопасную зон. Передача информации
2	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения, квартиры, гараж, ДОУ согласно проекту	Извещатели	Дымовые, тепловые, ручные	Обнаружение возгорания
3	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения, гараж согласно проекта	Оповещатели	Звуковые и световые	Оповещение о возгорании
4	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения, гараж согласно проекта	Приборы контроля и управление	Коммутирующее устройство по управляющим сигналам	Управление исполнительными устройствами
5	Помещение управляющей компании	Блоки индикации	Устройства отображения информации	Отображение информации

СКУД

№ п/ п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
--------------	-----------------------------	------------------	----------------	------------

1	2	3	4	5
1	МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, квартиры, гараж согласно проекта	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения, гараж согласно проекта	Блоки распределения	Устройства коммутации и передачи сигналов	Коммутация и распределение сигналов
3	Входные группы согласно проекта	Вызывные панели	Устройства набора и передачи аудио-видео сигнала	Вызов абонента
4	Помещение управляющей компании	Монитор, пульт консьержа	Управление системой	Прием звонков от посетителей
5	Входные группы согласно проекта	Кнопки выход, считыватели, замки	Устройства считывания и замыкания контактов	Ограничение доступа
Радиофикация				
№	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
п/п				
1	2	3	4	5
1	МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, квартиры, гараж согласно проекта	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	Помещение управляющей компании	Основное активное оборудование	Преобразование сигналов IP в аналоговый сигнал радио	Передача радио сигналов
3	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения, гараж согласно проекту	Распределительные коробки	Распределительные устройства	Распределение сигналов
РАСЦО				
№	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
п/п				
1	2	3	4	5
1	МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, квартиры, гараж согласно проекта	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения, гараж согласно проекта	Оповещатели и громкоговорители	Наружного и внутреннего исполнения	Оповещение население
3	Помещение управляющей компании и диспетчерская, гараж 1 уровень секция 7	Головное оборудование	Прием, коммутация и усиление сигналов	Передача сигналов РАСЦО
Телевидение, телефония, интернет				
№	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение

п/ п	2	3	4	5
1	Технический этаж, МОПы,	Кабельная продукция	Кабель оптический, кабель интерфейсный	Для передачи данных
2	Помещение управляющей компании	Головное оборудование	Прием и коммутация сигналов	Прием сигналов телевидения
3	МОПы	Коммутаторы, оптические патч-панели	Коммутаторы уровня доступа L2	Распределение сигналов по абонентам
Диспетчеризация				
№	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
п/ п	2	3	4	5
1	МОПы, лифтовые холлы, кровля, встроенные помещения, гараж	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	ГРЩ	Щиты с оборудованием	Блоки управления	Управление системой
3	Инженерные помещения, выходы на кровлю, входа на технический этаж, пожаробезопасные зоны	Датчики, ГГС	Датчики затопления, переговорные устройства, извещатели охранные	Сбор данных, связь с диспетчером
Видеонаблюдение				
№	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
п/ п	2	3	4	5
1	МОПы, фасад, гараж	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	МОПы, фасад, гараж	Камеры видеонаблюдения	Наружного и внутреннего исполнения	Наблюдение за территории объекта
3	МОПы, лифтовые холлы, встроенные помещения, гараж	Головное оборудование	Прием, коммутация и усиление сигналов	Запись и наблюдения видеoinформации
Автоматика инженерных систем				
№	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
п/ п	2	3	4	5
1				

1	Кровля, встроенные помещения, гараж	Кабельная продукция	Провода многожильные	Для передачи данных
2	Кровля, встроенные помещения, гараж	Приборы контроля и управление, Щиты управления	Коммутирующее устройство по управляющим сигналам	Управление исполнительными устройствами
Лифты				
№	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка Секция 1	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Скорость – 1 м/с Размеры кабины - 1100×2100×2200 (h) мм	Пассажирский и для транспортировки пожарных подразделений
2	Лестничная клетка Секция 2	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Скорость – 1 м/с Размеры кабины - 1100×2100×2200 (h) мм	Пассажирский и для транспортировки пожарных подразделений
3	Лестничная клетка Секция 3	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Скорость – 1 м/с Размеры кабины - 1100×2100×2200 (h) мм	Пассажирский и для транспортировки пожарных подразделений
4	Лестничная клетка Секция 4	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Скорость – 1 м/с Размеры кабины - 1100×2100×2200 (h) мм	Пассажирский и для транспортировки пожарных подразделений
5	Лестничная клетка Секция 5	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Скорость – 1 м/с Размеры кабины - 1100×2100×2200 (h) мм	Пассажирский и для транспортировки пожарных подразделений
6	Лестничная клетка Секция 6	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Скорость – 1 м/с Размеры кабины - 1100×2100×2200 (h) мм	Пассажирский и для транспортировки пожарных подразделений
7	Лестничная клетка Секция 7	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Скорость – 1 м/с Размеры кабины - 1100×2100×2200 (h) мм	Пассажирский и для транспортировки пожарных подразделений
8	Лестничная клетка Секция 8	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Скорость – 1 м/с Размеры кабины - 1100×2100×2200 (h) мм	Пассажирский и для транспортировки пожарных подразделений
9	Лестничная клетка Секция 9	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Скорость – 1 м/с Размеры кабины - 1100×2100×2200 (h) мм	Пассажирский и для транспортировки пожарных подразделений
10	Лестничная клетка Секция 10	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Скорость – 1 м/с Размеры кабины - 1100×2100×2200 (h) мм	Пассажирский и для транспортировки пожарных подразделений
11	Лестничная клетка Секция 11	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Скорость – 1 м/с Размеры кабины - 1100×2100×2200 (h) мм	Пассажирский и для транспортировки пожарных подразделений
12	Лестничная клетка Секция 12	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Скорость – 1 м/с Размеры кабины - 1100×2100×2200 (h) мм	Пассажирский и для транспортировки пожарных подразделений
13	Лестничная клетка Секция 13	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Скорость – 1 м/с Размеры кабины - 1100×2100×2200 (h) мм	Пассажирский и для транспортировки пожарных подразделений
14	Лестничная клетка Секция 14	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Скорость – 1 м/с Размеры кабины - 1100×2100×2200 (h) мм	Пассажирский и для транспортировки пожарных подразделений
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	

п\п	2	3	4
1	Земельный участок	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного жилого дома	Кадастровый номер земельного участка № 78:36:0536001:3662 Строительный адрес: Санкт-Петербург, пр. Тореза, дом 77
2	Малые архитектурные формы	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного жилого дома	Кадастровый номер земельного участка № 78:36:0536001:3662 Строительный адрес: Санкт-Петербург, пр. Тореза, дом 77
3	Озеленение	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного жилого дома	Кадастровый номер земельного участка № 78:36:0536001:3662 Строительный адрес: Санкт-Петербург, пр. Тореза, дом 77
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	1-й этап строительства - 20 % готовности 2-й этап строительства – 40 % готовности 3-й этап строительства – 60 % готовности 4-й этап строительства - 80 % готовности 5-й этап строительства – получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1-й этап – 4 квартал 2017 года 2-й этап - 2 квартал 2018 года 3-й этап - 4 квартал 2018 года 4-й этап –2 квартал 2019 года 5-й этап - 3 квартал 2019 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	2 800 000,00 тыс. руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	-
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	78:36:0536001:3662
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета	-

		эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>	Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	800 000 064 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	-
	21.3.9	Тип помещений <2>	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>	не более 500 000 кв.м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	-
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов			

недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	256 067,00 кв.м.
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	-
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>	Нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-

инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	
--	--------	---------------------------	--

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.11.2017	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	На основании Заключения о признании проектной документации модифицированной проектной документацией от 01 ноября 2017 г. № 78-2-1-3-0065-17-01 выданным ООО «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»: Модификация проектной документации включает в себя: - изменение планировочных решений: за счет исключения мусоросборных камер на 1 этаже в каждой секции жилого дома увеличены площади лифтовых холлов; - проектом предусмотрен приямок с окном для организации естественного освещения и лестница в приямке для спуска в помещение управляющей компании.
		Раздел 3 «Архитектурные решения», в том числе «Расчет коэффициента естественного освещения (КЕО) и инсоляции», «Защита от шума»	- уточнение количества и площади квартир по типам; - исправлена техническая ошибка. В состав указанной площади 27300 м ² включены лоджии, а также террасы находящиеся на эксплуатируемой кровле; - изменение планировочных решений: в отношении расположения мусоросборных камер; - помещение управляющей компании и помещение диспетчерской перенесены с 1 этажа и размещены на техническом этаже в секции 7.; - убраны сквозные проходы на 1 этаже в секциях 4 и 10;

		<ul style="list-style-type: none"> - на техническом этаже жилого дома предусмотрены кладовые; - один из въездов-выездов в подземный гараж перенесен из секции 1 в секцию 13.
	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, технологические решения»	<ul style="list-style-type: none"> - замену технических условий на технологическое присоединение электропринимающих устройств для энергоснабжения - замену технических условий на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. - замену технических условий подключения к тепловым.
	Раздел 6 «Проект организации строительства»	Изменен режим работы на объекте, а именно: часы работы второй смены с 15.00 до 22.00.
	Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	- изменение планировочных решений: в отношении расположения мусоросборных камер
	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	<ul style="list-style-type: none"> - изменение планировочных решений: в отношении расположения мусоросборных камер; - предусмотрено устройство эксплуатируемых участков кровли для размещения террас.

Генеральный директор АО «Строительный трест»



[Handwritten signature]
Резвов Е.Г.

<1> Возможные значения: город; поселок городского типа; поселок; рабочий поселок; село; сельское поселение; городское поселение; деревня; станица; хутор; аул.

<2> Заполняется в соответствии с приказом Минфина России от 5 ноября 2015 г. N 171н "Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов" (зарегистрировано в Минюсте России 10 декабря 2015 г. N 40069) с указанием присвоенных адресов объектов адресации.

<3> В графах 1.5.1 и 1.5.2 указываются телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке ознакомления с документами, указанными в части 2 статьи 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<4> Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в подразделе 1.6 заполняется информация в отношении руководителя единичного исполнительного органа управляющей компании.

<5> Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<6> Графы подраздела 3.1 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<7> Графы подраздела 3.2 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<8> Графы подраздела 3.3 заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<9> Графы подраздела 4.1 заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

<10> В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

<11> Графы 4.1.11 - 4.1.13 заполняются при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<12> Графы подраздела 5.1 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.

<13> Графы подраздела 5.2 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.

<14> По состоянию на дату, на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предоставленный в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не предоставлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская (финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах. В графах 6.1.2 - 6.1.4 значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.

<15> Графы раздела 7 заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. Графа 7.1.1 и графы подраздела 7.2 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<16> Возможные значения: соответствует; не соответствует.

<17> Возможные значения: проводятся; не проводятся.

<18> Возможные значения: отсутствуют; имеется.

<19> Возможные значения: подано; не подано. Графа 7.1.9 (графа 7.2.9) заполняется, если в графе 7.1.8 (графа 7.2.8) выбрано значение: "имеется".

<20> Возможные значения: принято; не принято. Графа 7.1.10 (графа 7.2.10) заполняется, если в графе 7.1.9 (графе 7.2.9) выбрано значение: "подано".

<21> Возможные значения: применялись; не применялись.

<22> Графы подраздела 7.2 подлежат заполнению, если в графе 7.1.1 выбрано значение "не соответствует". Графы подраздела 7.2 заполняются в отношении каждого поручителя, сопоручителя застройщика.

<23> В разделе 8 заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.

<24> Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется раздел 9, затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы

(подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости перечисления этих объектов в подразделе 9.2.

<25> Графа 9.1.2 заполняется, если в графе 9.1.1 указано значение больше единицы.

<26> Графы подраздела 9.2 заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в графе 9.1.1. Если многоквартирный дом состоит из блок-секций, имеющих различный срок ввода их в эксплуатацию, то графы подраздела 9.2 заполняются отдельно для каждой такой блок-секции (группы блок-секций).

<27> Возможные значения: многоквартирный дом; жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков; нежилое здание.

<28> Возможные значения: жилое; нежилое.

<29> Указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный.

<30> В графе 9.2.20 площадь указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрирован Минюстом России 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782). Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то площадь указывается в соответствии с проектной документацией.

<31> Возможные значения: деревянные, каркасно-щитовые; деревянные, брусчатые (бревенчатые); бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей; со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<32> Возможные значения: деревянные; деревянные по металлическим блокам; сборные железобетонные по металлическим балкам; монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборные железобетонные; монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<33> В графе 9.2.23 класс энергоэффективности указывается в соответствии с Приказом Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).

<34> В графе 9.2.24 сейсмостойкость указывается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 14.13330.2011. Свод правил "Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*", утвержденный Приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81". Строительство в сейсмических районах".

- <35> Графы подраздела 10.1 заполняются в случае заключения договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.
- <36> Возможные значения: договор о развитии застроенной территории; договор о комплексном освоении территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей; договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления. Также подлежит указанию иной договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, не предусмотренный возможными значениями.
- <37> Графы подраздела 10.2 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших инженерные изыскания. При наличии положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы подраздела 10.2 заполняются в отношении лиц, выполнивших инженерные изыскания, указанных в заключении.
- <38> Графы подраздела 10.3 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы подраздела 10.3 заполняются в отношении лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.
- <39> Графы подраздела 10.4 заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельно заключение экспертизы проектной документации и заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы подраздела 10.4 заполняются в отношении каждого вида такого заключения.
- <40> Возможные значения: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; положительное заключение экспертизы проектной документации; положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий.
- <41> Графы подраздела 10.5 заполняются, если требование о проведении экологической экспертизы установлено федеральным законом.
- <42> Графа подраздела 10.6 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.
- <43> Графа 11.1.3 заполняется в случае продления срока действия разрешения на строительство.
- <44> Графы 12.1.2 - 12.1.7 заполняются в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. Графа 12.1.8 - 12.1.11 заполняется в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.
- <45> Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.
- <46> В графе 12.1.2 указывается вид договора.
- <47> Графы 12.1.5, 12.1.7 заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.
- <48> Графа 12.1.6 заполняется в случае заключения срочного договора.

- <49> В графе 12.1.7 указываются даты государственной регистрации изменений договоров, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).
- <50> Если в графе 12.2.1 указано значение "застройщик", то графы 12.2.2 - 12.2.7 не заполняются. Графы 12.2.2 - 12.2.3 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика". Графы 12.2.4 - 12.2.6 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем" или "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графа 12.2.7 заполняется в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика" или "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "публичный собственник". Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы 12.2.2 - 12.2.7 заполняются в отношении каждого сособственника.
- <51> Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.
- <52> Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность, неразграниченная собственность.
- <53> Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы подраздела 12.3 заполняются в отношении каждого земельного участка.
- <54> Графы подраздела 14.1 заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.
- <55> Виды сетей: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общесплавное водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение; газоснабжение.
- <56> Графы подраздела 14.2 заполняются в отношении каждого вида сети связи.
- <57> Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов.
- <58> Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы подраздела 15.3 заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.
- <59> Уникальный, повторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.
- <60> Графы подраздела 16.1 заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования. Графы подраздела 16.3 заполняются в отношении каждого вида иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.
- <61> Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.

- <62> Графы подраздела 19.1 не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.
- <63> Возможные значения: страхование; поручительство.
- <64> В графе 19.1.2 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у участников долевого строительства.
- <65> Графы подраздела 19.2 заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.
- <66> В графе 20.1.1 указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.
- <67> В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.
- <68> Графы раздела 21 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.
- <69> Возможные значения: да; нет.
- <70> Заполняется в случае, если значение графы 21.1.1 "да".
- <71> Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.
- <72> Графа 22.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 22.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".
- <73> В графе 22.1.1 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, и которые не введены в эксплуатацию.
- <74> В графе 22.1.2 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком и связанными с застройщиком юридическими лицами (поручителями) с привлечением средств

участников долевого строительства и которые не введены в эксплуатацию.

<75> Графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<76> Графа 23.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 23.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<77> Графы 24.1.4 - 24.1.7 заполняются в случае, если в графе 24.1.1 указано значение "да".

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: имеется в виду графа 24.1.8, а не графа 24.1.9.

<78> Графа 24.1.9 заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<79> Возможные значения: здание; строение, сооружение, помещение.
